

Cuenta AGRO **Requisitos para calificación crediticia**

Personas Físicas:

- Últimas 2 DDJJGG, con los papeles de trabajo (Ingresos, compras y gastos, activos y pasivos al inicio y al cierre).
- Ventas netas detalladas mes por mes de los últimos 24 meses.
- Deuda bancaria, con detalle de entidad, monto, línea, plazo, tasa, fecha de liquidación y vencimiento, garantía, destino.
- Detalle de deudores y acreedores comerciales, con los respectivos montos.
- Plan de Producción de la campaña vieja y nueva (se adjunta planilla agropecuaria).
- Stock de granos y/o hacienda abierto por categoría.
- Principales clientes y proveedores, con los plazos de cobro y pago.
- Fotocopias de títulos de campos propios y/o contratos de arrendamiento (detallar forma de pago, vencimiento, costo/ha, ubicación, superficie, propietario)
- Fotocopias de F 931 de los últimos 3 meses.
- Fotocopias de DDJJ de IVA últimos 12 meses.
- Fotocopias de las 2 últimas DDJBBPP.

Personas Jurídicas:

- Fotocopia de los últimos 3 balances auditados y certificados por Consejo.
- Acta de aprobación del balance y distribución de utilidades.
- Ventas netas detalladas mes por mes de los últimos 24 meses.
- Deuda bancaria, con detalle de entidad, monto, línea, plazo, tasa, fecha de liquidación y vencimiento, garantía, destino.
- Detalle de deudores y acreedores comerciales, con los respectivos montos.
- Plan de Producción de la campaña vieja y nueva (se adjunta planilla agropecuaria).
- Stock de granos y/o hacienda abierto por categoría.
- Principales clientes y proveedores, con los plazos de cobro y pago.
- Fotocopias de títulos de campos propios y/o contratos de arrendamiento (detallar forma de pago, vencimiento, costo/ha, ubicación, superficie, propietario).
- Fotocopias de F 931 de los últimos 3 meses.
- Fotocopias de DDJJ de IVA últimos 12 meses.
- Fotocopias de las 2 últimas DDJJGG de los socios y de la empresa.
- Fotocopias de las 2 últimas DDJBBPP de los socios.

Documentación adicional recomendable para ambos casos, en caso de corresponder:

- Flujo de fondos proyectado con pautas de confección.
- EE.CC. consolidados del grupo económico (auditados)
- Balances auditados y certificados de empresas vinculadas.
- Balances auditados de empresas controlantes del exterior si corresponde

PLAN DE PRODUCCIÓN

Los datos suministrados son para uso exclusivo interno del banco

FECHA:

DATOS DE LA EMPRESA

DATOS GENERALES

Nombre:		CUIT:	
Contacto:			
Teléfonos:		Cod. Postal	
Dirección:		Localidad	Provincia
Dirección donde desea recibir la correspondencia:			

DIRECCION/GERENCIAMIENTO

Responsable General:	
Responsable Financiero:	
Responsable Productivo:	

ACCIONISTAS/PROPIETARIOS

Nombre/ DNI- CUIT	Participación

Años en la Actividad Agropecuaria	
Gastos de Estructura (Estimado \$/Mes)	
Retiros (Estimado \$/Mes)	

DATOS DE LOS ESTABLECIMIENTOS PROPIOS

Establecimiento propiedad de:			
Nombre del Establecimiento:		Superficie en Has:	
Provincia:			
Ubicación	Partido-Depto:	Valor Estimado (\$/Has):	
Localidad:			
Nomenclatura Catastral:			

Establecimiento propiedad de:			
Nombre del Establecimiento:		Superficie en Has:	
Provincia:			
Ubicación	Partido-Depto:	Valor Estimado (\$/Has):	
Localidad:			
Nomenclatura Catastral:			

DATOS DE LOS ESTABLECIMIENTOS PROPIOS

Establecimiento propiedad de:			
Nombre del Establecimiento:		Superficie en Has:	
Provincia:			
Ubicación Partido-Depto:		Valor Estimado (\$/Has):	
Localidad:			
Nomenclatura Catastral:			

Establecimiento propiedad de:			
Nombre del Establecimiento:		Superficie en Has:	
Provincia:			
Ubicación Partido-Depto:		Valor Estimado (\$/Has):	
Localidad:			
Nomenclatura Catastral:			

Establecimiento propiedad de:			
Nombre del Establecimiento:		Superficie en Has:	
Provincia:			
Ubicación Partido-Depto:		Valor Estimado (\$/Has):	
Localidad:			
Nomenclatura Catastral:			

Establecimiento propiedad de:			
Nombre del Establecimiento:		Superficie en Has:	
Provincia:			
Ubicación Partido-Depto:		Valor Estimado (\$/Has):	
Localidad:			
Nomenclatura Catastral:			

Establecimiento propiedad de:			
Nombre del Establecimiento:		Superficie en Has:	
Provincia:			
Ubicación Partido-Depto:		Valor Estimado (\$/Has):	
Localidad:			
Nomenclatura Catastral:			

Establecimiento propiedad de:			
Nombre del Establecimiento:		Superficie en Has:	
Provincia:			
Ubicación Partido-Depto:		Valor Estimado (\$/Has):	
Localidad:			
Nomenclatura Catastral:			

Casco	SI	<input type="text"/>	NO	<input type="text"/>	
Antigüedad (años)					
Luz eléctrica (de Línea)	SI	<input type="text"/>	NO	<input type="text"/>	
Nº de lotes/Cuadros:					

Nº de Molinos:					
Manga:	SI	<input type="text"/>	NO	<input type="text"/>	
Balanza P/Vacunos:	SI	<input type="text"/>	NO	<input type="text"/>	

Planta de Silos	SI	<input type="text"/>	NO	<input type="text"/>	
Capacidad de almacenaje:					
Secadora:	SI	<input type="text"/>	NO	<input type="text"/>	
Balanza para cereales:	SI	<input type="text"/>	NO	<input type="text"/>	

CAMPO PROPIO Y/O DADO EN APARCERÍA A TERCEROS

	SI	<input type="text"/>	NO	<input type="text"/>	
Superficie en hectáreas:					
Ingresos anuales (\$)					

CAMPOS DE TERCEROS ARRENDADO O ALQUILADO

	SI	<input type="text"/>	NO	<input type="text"/>		
Establecimiento	Superficie	PrecioUS\$/ha/año	Localidad	Plazo del contrato	Propietarios	

CAMPAÑA VIEJA

Cultivo	Superficie			Rendimiento qq/ha	Stock actual (Tn)
	Has p/administración	Has a porcentaje	% propio		
Trigo					
Maíz					
Soja					
Soja 2da					
Girasol					
Sorgo					

CAMPAÑA NUEVA

Cultivo	Superficie			Rendimiento esperado qq/ha	Gastos Directos por ha US\$/ha
	Has p/administración	Has a porcentaje	% propio		
Trigo					
Maíz					
Soja					
Soja 2da					
Girasol					
Sorgo					

La agricultura la realiza con maquinaria

Propia Contratada

En agricultura trabaja con contratos a futuro. (Especificar cantidad de tn con contratos forward)

SI NO

TN Precio Fijo

TN Precio a Fijar

PARQUE DE MAQUINARIAS

Maquina y/o Herramienta	Modelo	Valor Mcdo. (u\$s)	Maquina y/o Herramienta	Modelo	Valor Mcdo. (u\$s)
Subtotal		\$0,00	Subtotal		\$0,00
		Total			\$0,00

GANADERÍA

CRÍA

Categoría	Cantidad	
	Propias	De Terceros
Vacas		
Vaquillonas		
Terneros/as		
Toros		
Total:	0	0

ÍNDICES DE PRODUCCIÓN

Porcentajes de preñez		
Porcentaje de parición		
Porcentaje de destete		
TIPO DE HACIENDA PREDOMINANTE		
General	Plantel	Pp cruza

INVERNADA TRADICIONAL

Categoría	Cantidad		Gastos Directos (US\$/cab)	Compras	
	Propias	De Terceros		Cabezas por año	Peso Promedio
Novillos					
Novillitos					
Vacas descarte					
Vaquillonas					
Total:	0	0			

Ventas	
Cabezas por año	
Peso Promedio	

FEEDLOT

Categoría	Cantidad		Gastos Directos (US\$/cab)	Compras	
	Propias	De Terceros		Cabezas por año	Peso Promedio
Novillos					
Novillitos					
Vacas descarte					
Vaquillonas					
Total:	0	0			

Ventas	
Cabezas por año	
Peso Promedio	
Tiempo de engorde (meses)	

TAMBO

Categoría	Cantidad	Gastos Directos (US\$/Vaca/año)	Índices de producción	
			Lt/día Promedio (*)	Precio promedio \$/Lt
Vacas (VO+VS)			% Promedio de VO	
Vaquillonas			% de Grasa butirosa promedio	
Terneras			Suplementación (Kg prom. X día)	
Terneros			*Adjuntar copia de última liquidación	
Toros				
Total:	0	0		

BASE FORRAJERA Para todas las actividades ganaderas y tambo

	Has
Superficie de pasturas en producción	
Superficie de verdeos (invierno y verano)	
Superficie campo natural	
Total de superficie ganadera	0

HACIENDA DE TERCEROS EN CAMPO PROPIO

Categoría	Cantidad	Pastoreo o capitalización (precio o % propio)
Total:	0	

OTRAS ACTIVIDADES: Especificar Ingresos anuales

DECLARACIÓN JURADA

DECLARACIÓN DE VENTAS (posteriores al último balance o declaración jurada)

Mes / Año	Monto sin IVA	Mes / Año	Monto sin IVA
		Total:	\$ -

DECLARACIÓN DE DEUDAS BANCARIAS ACTUALES

Entidad	Deuda	Garantía	Tasa	Cuotas pendientes	Amortización	Plazo original
Total:	\$ -					

DECLARACIÓN DE DEUDAS COMERCIALES

A favor de	Monto	Garantía	Tasa	Cuotas pendientes	Amortización	Plazo original
Total:	\$ -					

Declaro bajo juramento que los datos consignados son correctos y ciertos, estando a disposición del Banco los respectivos comprobantes, debidamente registrados a mi nombre.

Firma

Aclaración

CON QUIEN COMERCIALIZA SUS PRODUCTOS HABITUALMENTE

Agricultura	
Ganadería	
Tambo	
Otros	

PRINCIPALES PROVEEDORES

Agricultura	
Ganadería	
Tambo	
Otros	

PLAN DE VENTAS

Agricultura	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC
Producto (Tn/mes)												
Trigo												
Maíz												
Soja												
Girasol												

Ganadería	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC
Categoría (Cab/mes)												
Novillos												
Vaquillonas												
Terneros												
Vacas												
Toros/Toritos												

Tambo	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC
Venta de leche												
Kg GB/mes												

Declaro bajo juramento que los datos consignados son correctos y ciertos, estando a disposición del Banco los respectivos comprobantes, debidamente registrados a mi nombre.

Firma

Aclaración

ACTIVO

Lugar y Fecha: _____ Manifestación de bienes de (*):

Aval de n/cliente: _____

(*) "Las manifestaciones de bienes deberán revestir carácter de declaración jurada y en ellas se consignara íntegramente el patrimonio de los titulares" (circ. Del Banco Central de la Rep. Argentina B19 del 31/3/52)

BIENES RAICES						
Costo	Fecha de Compra	Ubicación, Superficie total, Sup. Cubierta, Destino y Otros detalles. Indicar el que estuviere inscripto como "Bien de familia" (ley 14.394/54)			Valor actual	
BIENES RAICES EN CONDOMINIO , Idem anterior, indicando además parte, valor total, condominios y otros detalles					Valor de su parte	
TITULOS, ACCIONES Y PARTICIPACIONES						
Cantidad	Fecha de compra	Nombre	Ramo	Valor actual o de cotización (a)	Depósito o cuentas particulares (b)	Suma total (c) (a+b=c)
Subtotal						\$ -

Continuación del Activo

OTROS BIENES (Maquinas, Instalaciones, Rodados, Haciendas, Mercaderías, Hipotecas, etc...)			Valor Actual
			Importe pagina anterior
Cantidad	Fecha de Compra	Detalle	
Caja y Bancos			
Cuentas a Cobrar (de cobro seguro)			
TOTAL DEL ACTIVO			\$ -

PASIVO					
DEUDAS					
A favor de	Bienes Gravados	Vencimiento	Tasa	Plazo	Importe
Total Servicio anual de deuda:					
Cuentas Varias a pagar - Otras Obligaciones:					
Seguros					
Pasivo Indirecto:		Endosos			
		Garantía			
		Aval			
TOTAL DEL PASIVO					
					\$ -

TOTAL ACTIVO	\$ 0,00
TOTAL PASIVO	\$ 0,00
PATRIMONIO NETO	\$ 0,00

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTA MANIFESTACIÓN DE BIENES SON CORRECTOS Y CIERTOS, ESTANDO A DISPOSICIÓN DE ESE BANCO LOS RESPECTIVOS COMPROBANTES, DEBIDAMENTE REGISTRADOS A MI NOMBRE.

DIRECCIÓN:
 PROFESIÓN:

FIRMA