

INFORME ESPECIAL DE CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE RESULTANTE DE LA APLICACIÓN DE PROCEDIMIENTOS ACORDADOS EN RELACIÓN CON LOS CRÉDITOS CEDIDOS AL FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XV CORRESPONDIENTE AL PERÍODO TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2023

A los señores Presidente y Directores de
BANCO PATAGONIA S.A. (C.U.I.T N° 30-50000661-3)
FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO FINANCIERO
MERCADO CRÉDITO XV (C.U.I.T. N° 30-71765766-3)
Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 701 piso 24
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Objeto del encargo

Hemos sido contratados por BANCO PATAGONIA S.A. ("Fiduciario") en nuestro carácter de Agentes de Control y Revisión designados del Fideicomiso Financiero "Mercado Crédito XV" ("Fideicomiso") para realizar los procedimientos acordados con el Fiduciario en relación con el cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución Gral. N°625/14 de la Comisión Nacional de Valores por el período terminado 31 de marzo de 2023, y emitir el correspondiente informe especial con los hallazgos resultantes de los procedimientos aplicados y que se detallan en el párrafo V. sobre la siguiente información:

- Inventario de créditos cedidos (inicial y revolving 1 a 6)
- Inventario de cuotas cedidas (inicial y revolving 1 a 6)
- Detalle de cobros rendidos por el Fiduciante
- Detalle de movimientos de la cuenta corriente a nombre del Fiduciante
- Avisos de pago valores de deuda fiduciaria y certificados de participación
- Suplemento del prospecto

La información detallada precedentemente, en adelante será referida como "la información objeto del encargo".

El encargo se llevó a cabo con el único propósito de brindarles asistencia en la revisión de la información mencionada precedentemente.

II. Responsabilidad de la Dirección del Fiduciario y del Fiduciante

La Dirección de BANCO PATAGONIA S.A., en su carácter de Fiduciario, y la Dirección de MERCADO LIBRE S.R.L., en su carácter de Fiduciante, Administrador y Agente de Cobro del Fideicomiso, son responsables por la preparación y presentación de la información objeto del encargo mencionada en el párrafo I.

La suficiencia de los procedimientos acordados es responsabilidad de la Dirección del BANCO PATAGONIA S.A.. Por lo tanto, no hacemos ninguna manifestación sobre la suficiencia de los procedimientos descritos en el párrafo V., ya sea para el propósito específico por el cual este informe especial nos fue requerido como para ningún otro propósito.

III. Responsabilidad del contador público

Nuestra responsabilidad consiste en la emisión del presente informe especial, basado en nuestra tarea profesional, que se detalla en el párrafo siguiente.

IV. Tarea profesional

Nuestra tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas establecidas en la sección VII.A de la segunda parte de la Resolución Técnica N° 37 ("R.T. 37") de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y consistió en llevar a cabo ciertos procedimientos acordados sobre la información objeto del encargo.

Dichas normas exigen que cumplamos los requisitos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos los procedimientos acordados que nos permitan emitir el presente informe. En consecuencia, nuestro trabajo no constituye una auditoría, una revisión de estados contables, ni otro encargo de aseguramiento y, por lo tanto, no damos ningún aseguramiento en los términos previstos en la R.T. 37 para esos servicios.

Por lo tanto, quienes han solicitado el informe evaluarán por sí mismos los procedimientos y los hallazgos informados párrafos V. y VI., respectivamente, para extraer sus propias conclusiones. Si hubiésemos realizado procedimientos adicionales, o una auditoría o una revisión, de acuerdo con la R.T. 37, otras cuestiones podrían haber llegado a nuestro conocimiento, las que les hubiesen sido informadas oportunamente.

Los procedimientos detallados en el párrafo V. han sido aplicados sobre los registros y documentación que nos fueron suministrados por el Fiduciante y por el Fiduciario. Nuestra tarea se basó en que la información proporcionada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual hemos tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

V. Procedimientos acordados aplicados

- a. Verificar que los cobros rendidos por el Fiduciante correspondan a créditos cedidos al Fideicomiso, y que los mismos se encuentren incluidos en la cartera residual al inicio del período;
- b. Deducir la cobranza rendida indicada en a. del inventario vigente al inicio del período;
- c. Sumarizar los cobros indicados en a. por fecha de procesamiento y verificar el cumplimiento de los plazos de rendición dispuestos por la normativa vigente;
- d. Analizar la cobranza indicada en a., y desagregar la correspondiente al período, la vencida, y la cobrada anticipadamente;
- e. Comparar el flujo teórico de cobranzas con los cobros recibidos, y determinar las variaciones;
- f. Calcular el grado de atraso de la cartera y obtener su valor descontado;
- g. Revisar los recursos recibidos y su aplicación;
- h. Calcular el flujo de fondos residual actualizado de la cartera;
- i. Cotejar el pago de los valores de deuda fiduciaria y certificados de participación y compararlos con los cuadros teóricos de pagos incluidos en el Suplemento del Prospecto.

VI. Hallazgos resultantes de los procedimientos acordados

Sobre la base del trabajo realizado, cuyo alcance se describe en el párrafo IV., informamos los hallazgos resultantes de la aplicación de los procedimientos acordados detallados en el párrafo precedente.

- a. No hemos detectado cobros individuales correspondientes a operaciones no incluidas en la cartera inicial cedida al Fideicomiso o en los revolving 1 a 6. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.a. y V.b., se exponen en el Anexo I adjunto.
- b. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.c. se exponen en el Anexo II adjunto.
- c. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.d., se exponen en el Anexo III adjunto.
- d. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.e., se exponen en el Anexo IV adjunto.
- e. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.f., se exponen en el Anexo V adjunto.
- f. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.g se exponen en el Anexo VI adjunto.
- g. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.h., se exponen en el Anexo VII adjunto.
- h. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.i., se exponen en el Anexo VIII adjunto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
21 de abril de 2023

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 12



PABLO DE GREGORIO
Socio
Contador Público U.N.R.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 - F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XV
EVOLUCIÓN DE LA CARTERA AL 31 MARZO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

		Capital	Interés	Total
Inventario inicial		1.273.012.551	549.850.381	1.822.862.932
Cobranzas por precancelaciones	Anexo II	128.495.829	8.363.647	136.859.476
Descuento por precancelación		238.225	46.696.890	46.935.114
Cobranzas	Anexo II	220.192.204	85.648.944	305.841.148
INVENTARIO AL 31 MARZO 2023		924.086.293	409.140.900	1.333.227.193
VALOR DESCONTADO (2)		851.353.633	385.120.715	1.236.474.348

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) De acuerdo a la tasa de descuento informada en el prospecto del fideicomiso.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

21/4/2023


Pablo De Gregorio
Socio

Contador Público - UNR
CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XV
EVOLUCIÓN COBRANZAS Y DEPÓSITOS AL 31 MARZO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Fecha de cobro	Capital	Interés	Punitorio	Capital cancelado	Capital precancelado	Interés precancelado	Total cobros	Importe depositado	Fecha del depósito	Diferencia (2)
									Saldo inicial	(141.153.804)
01-03-23	6.260.464	2.008.189	85.407	-	5.039.255	277.990	13.671.305	21.428.580	01-03-23	(148.911.080)
02-03-23	9.379.030	2.121.696	234.526	-	744.093	23.788	12.503.134	11.987.086	02-03-23	(149.586.410)
03-03-23	6.845.067	1.917.245	148.358	-	544.793	28.022	9.483.485	10.674.863	03-03-23	(138.827.005)
04-03-23	7.390.810	2.917.913	117.788	-	325.155	7.740	10.759.406	-	04-03-23	(132.340.037)
05-03-23	3.913.458	1.586.329	27.559	-	930.601	29.020	6.486.968	-	05-03-23	(148.058.337)
06-03-23	10.166.722	2.534.057	258.682	-	424.149	16.112	13.399.723	29.118.023	06-03-23	(19.395.766)
07-03-23	22.041.763	9.113.615	172.107	-	101.450.223	7.046.274	139.823.982	11.161.410	07-03-23	(19.853.862)
08-03-23	10.779.422	3.782.671	133.354	-	382.044	22.881	15.100.373	15.558.469	08-03-23	(28.663.642)
09-03-23	4.441.131	1.460.752	120.429	-	519.513	31.251	6.573.075	15.382.855	09-03-23	(23.749.156)
10-03-23	10.846.179	4.533.978	83.612	-	314.570	10.761	15.789.100	10.874.614	10-03-23	(11.125.109)
11-03-23	8.738.321	3.392.655	114.673	-	363.603	14.796	12.624.048	-	11-03-23	156.196
12-03-23	7.997.812	2.858.821	53.448	-	304.454	66.769	11.281.305	-	12-03-23	(21.510.012)
13-03-23	8.544.189	4.552.802	119.758	-	150.423	9.434	13.376.605	35.042.814	13-03-23	(29.419.853)
14-03-23	6.236.139	2.077.295	91.749	-	1.333.139	114.295	9.852.616	17.762.457	14-03-23	(30.729.357)
15-03-23	8.012.941	2.566.253	149.256	-	407.830	18.478	11.154.758	12.464.262	15-03-23	(25.397.012)
16-03-23	9.374.639	4.510.161	88.114	-	2.086.666	87.011	16.146.591	10.814.245	16-03-23	(29.854.382)
17-03-23	6.715.262	2.460.823	81.783	-	345.371	19.513	9.622.751	14.080.122	17-03-23	(18.171.419)
18-03-23	8.322.531	2.962.396	125.576	-	266.533	5.927	11.682.963	-	18-03-23	(12.597.970)
19-03-23	2.993.365	1.754.946	14.362	-	784.868	25.907	5.573.449	-	19-03-23	(31.434.351)
20-03-23	5.632.857	2.670.343	90.255	-	3.214.022	140.410	11.747.887	30.584.268	20-03-23	(31.697.830)
21-03-23	6.205.647	3.268.964	158.425	-	457.286	15.652	10.105.974	10.369.452	21-03-23	(30.984.441)
22-03-23	6.375.820	1.969.870	134.627	-	209.113	14.097	8.703.526	7.990.138	22-03-23	(29.681.661)
23-03-23	8.371.712	3.447.468	55.864	-	619.062	22.809	12.516.916	11.214.135	23-03-23	(24.016.871)
24-03-23	3.398.988	1.737.126	79.468	-	425.963	23.245	5.664.790	-	24-03-23	(12.828.105)
25-03-23	7.434.343	3.122.834	132.986	-	478.531	20.072	11.188.766	-	25-03-23	(8.018.388)
26-03-23	3.169.151	1.496.407	44.246	-	94.660	5.254	4.809.717	-	26-03-23	(29.473.302)
27-03-23	5.660.915	2.774.430	176.896	-	4.266.940	176.624	13.055.804	34.510.719	27-03-23	(32.329.755)
28-03-23	5.756.375	1.587.978	167.105	-	394.666	14.889	7.921.012	10.777.466	28-03-23	(35.270.416)
29-03-23	3.830.869	2.243.869	90.006	-	370.188	16.884	6.551.816	9.492.477	29-03-23	(36.979.078)
30-03-23	2.754.090	1.295.149	131.623	-	797.892	33.814	5.012.568	6.721.230	30-03-23	(38.600.984)
31-03-23	2.602.192	921.909	197.242	-	450.222	23.931	4.195.495	5.817.401	31-03-23	
220.192.204	85.648.944	3.679.282	-	128.495.829	8.363.647	446.379.906	343.827.086			

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) Las diferencias negativas representan montos transferidos en exceso por el fiduciante.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

21/4/2023

Pablo De Gregorio
Socio

Contador Público - UNR
CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XV
COBRANZAS AL 31 MARZO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

	Capital	Interés	Punitorios	Total
FLUJO REAL				
Cobros de cuotas vencidas al 31/3/2023	215.850.347	83.925.048	3.679.282	303.454.677
Cobros anticipados	4.341.856	1.723.896	-	6.065.753
Precancelaciones	128.495.829	8.363.647	-	136.859.476
TOTAL FLUJO REAL	348.688.033	94.012.591	3.679.282	446.379.906
FLUJO TEORICO PROSPECTO	283.155.084	99.094.498	-	382.249.583

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

21/4/2023


Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR
CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XV
COBRANZA TEORICA VS REAL AL 31 MARZO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Fecha de cobro	Flujo teorico			Real				Variación	% Var (2)
	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Interés punitorio	Total		
2023-02 y anterior	2.802.789.016	1.677.923.706	4.480.712.722	2.621.909.669	1.487.210.446	20.623.341	4.129.743.456	(350.969.265)	-7,83%
2023-03	283.155.084	99.094.498	382.249.583	348.688.033	94.012.591	3.679.282	446.379.906	64.130.324	16,78%
2023-04	167.484.237	84.115.642	251.599.878	-	-	-	-	-	-
2023-05	135.574.358	65.854.554	201.428.911	-	-	-	-	-	-
2023-06	121.777.227	54.131.142	175.908.369	-	-	-	-	-	-
2023-07	101.121.686	40.151.604	141.273.290	-	-	-	-	-	-
2023-08	82.971.654	30.888.390	113.860.044	-	-	-	-	-	-
2023-09	76.630.001	21.820.001	98.450.002	-	-	-	-	-	-
2023-10	55.661.079	12.897.691	68.558.770	-	-	-	-	-	-
2023-11	36.135.021	6.762.738	42.897.759	-	-	-	-	-	-
2023-12	10.818.810	2.641.616	13.460.427	-	-	-	-	-	-
2024-01	5.861.021	1.787.312	7.648.333	-	-	-	-	-	-
2024-02	6.045.035	1.325.842	7.370.876	-	-	-	-	-	-
2024-03	5.758.818	798.595	6.557.413	-	-	-	-	-	-
2024-04	3.397.842	398.442	3.796.284	-	-	-	-	-	-
2024-05	892.205	110.368	1.002.573	-	-	-	-	-	-
2024-06	317.334	35.104	352.438	-	-	-	-	-	-
2024-07	65.647	5.100	70.747	-	-	-	-	-	-
	3.896.456.075	2.100.742.345	5.997.198.420	2.970.597.702	1.581.223.037	24.302.624	4.576.123.363	(286.838.942)	

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) Calculado teniendo en cuenta los intereses punitorios.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

21/4/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XV
ATRASO DE LA CARTERA AL 31 MARZO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Días de atraso	Créditos			Capital			Interés			Saldo total	valor descontado (2)
	Cantidad	%	% acumulado	Saldo	%	% Acumulado	Saldo	%	% Acumulado		
Sin atraso	3.375	54%	54%	477.642.812	52%	52%	192.430.413	47%	47%	670.073.225	605.426.269
1 a 30	293	5%	59%	30.773.050	3%	55%	12.474.608	3%	50%	43.247.658	40.019.247
31 a 90	596	10%	68%	55.665.747	6%	61%	35.081.236	9%	59%	90.746.983	85.067.257
91 a 180	872	14%	82%	85.622.266	9%	70%	39.967.956	10%	68%	125.590.222	122.128.434
181 a 360	1.133	18%	100%	274.382.418	30%	100%	129.186.687	32%	100%	403.569.105	383.833.141
más de 360	-			-			-			-	-
	6.269	100%	-	924.086.293	100%		409.140.900	100%		1.333.227.193	1.236.474.348

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) De acuerdo a la tasa de descuento informada en el prospecto del fideicomiso.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

21/4/2023


 Pablo De Gregorio
 Sócio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XV
MOVIMIENTO DE LA CUENTA CORRIENTE AL 31 MARZO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Saldo inicial de la cuenta corriente	<u><u>48.693</u></u>
Cobranzas	343.827.086
Constitución fondo de gastos	-
Constitución fondo de garantía	-
Constitución fondo de riesgos	-
Constitucion impuesto a las ganancias	-
Subtotal ingresos	<u><u>343.827.086</u></u>
Pago revolving	-
Transferencia desde cta colocación	-
Aviso de pago VDF	(447.796.459)
Gastos bancarios	(24.235)
Impuesto al debito/ crédito	-
Reconstitución gastos	(396.850)
Recupero de gastos	-
Recupero de gastos (MAE)	-
Recupero de gastos (CNV)	-
Merovich	-
Arancel CNV	-
Arancel MAE	-
Ingresos brutos	(5.444.158)
Ingresos percepción	(427)
Retención IIBB	(318.152)
Certificaciones	(1.450)
Multas impositivas	-
SICORE	(2.973)
Sellos	-
Fdo de Gtía y Gastos	-
Comisión administración	-
IVA alícuota GE	-
Subtotal aplicaciones	<u><u>(453.984.705)</u></u>
Rescates FCI	435.356.564
Suscripciones FCI	(325.161.000)
Plazo fijo	-
Saldo inicial	-
Subtotal inversiones	<u><u>110.195.564</u></u>
Saldo final de la cuenta corriente	<u><u>86.638</u></u>

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

21/4/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR
CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XV
EVOLUCIÓN DE LA CARTERA AL 31 MARZO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

	Capital	Intereses	Valor nominal
Vencido	129.870.886	91.173.833	221.044.719
2023-02	39.330.686	16.366.343	55.697.029
2023-03	37.328.319	12.825.916	50.154.236
2023-04	139.932.393	72.862.376	212.794.768
2023-05	119.794.025	58.677.764	178.471.790
2023-06	109.499.051	48.638.267	158.137.318
2023-07	90.931.475	36.120.118	127.051.592
2023-08	73.995.264	27.858.277	101.853.542
2023-09	69.057.628	19.776.572	88.834.200
2023-10	49.336.271	11.728.321	61.064.592
2023-11	33.201.764	6.310.716	39.512.480
2023-12	10.394.954	2.533.835	12.928.789
2024-01	5.622.981	1.714.288	7.337.269
2024-02	5.813.999	1.281.750	7.095.749
2024-03	5.505.895	761.274	6.267.169
2024-04	3.303.696	377.503	3.681.199
2024-05	824.958	98.626	923.583
2024-06	293.478	31.454	324.932
2024-07	48.571	3.667	52.239
	924.086.293	409.140.900	1.333.227.193

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

21/4/2023

Pablo De Gregorio
Socio

Contador Público - UNR
CPCECABA T° 290 F° 46

FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XV
VALORES DE DEUDA FIDUCIARIA Y CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN AL 31 MARZO 2023

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Valores de deuda fiduciaria - Flujo teorico					Valores de deuda fiduciaria - Flujo real				
Fecha de pago	Amortización	Interés	Total	Saldo Capital	Fecha de pago	Amortización	% Amortización	Intereses pagados	Total
				2.183.832.864					
15-jul-22	-	111.011.504	111.011.504	2.183.832.864	15-jul-22	-	-	180.815.769	180.815.769
15- ago- 22	-	54.595.822	54.595.822	2.183.832.864	15-ago-22	-	-	96.582.608	96.582.608
15-sep-22	-	54.595.822	54.595.822	2.183.833	15-sep-22	-	-	101.912.200	101.912.200
15-oct-22	-	54.595.822	54.595.822	2.183.832.864	17-oct-22	-	-	101.912.200	101.912.200
15-nov-22	-	54.595.822	54.595.822	2.183.832.864	15-nov-22	-	-	101.912.200	101.912.200
15- dic- 22	-	54.595.822	54.595.822	2.183.832.864	15-dic-22	-	-	101.912.200	101.912.200
15- ene- 23	524.648.553	54.595.822	579.244.375	1.659.184.311	16-ene-23	378.430.669	17,33%	101.912.200	480.342.869
15-feb-23	503.416.341	41.479.608	544.895.949	1.155.767.970	15-feb-23	313.802.279	14,37%	84.252.102	398.054.382
15-mar-23	487.902.900	28.894.199	516.797.099	667.865.070	15-mar-23	378.188.463	17,32%	69.607.996	447.796.459
15- abr- 23	412.367.215	16.696.627	429.063.842	255.497.855					
15-may-23	255.497.855	6.387.446	261.885.301	-					
	2.183.832.864	532.044.316	2.715.877.180			1.070.421.411	0	940.819.475	2.011.240.887

Certificados de participación - Flujo teorico					Certificados de participación - Flujo real				
Fecha de pago	Amortización	Rendimiento	Total	Saldo Capital	Fecha de pago	Amortización	% Amortización	Rendimiento	Total
				727.944.288					
15-may-23	35.212.404	-	35.212.404	692.731.884					
15-jun-23	240.449.979	-	240.449.979	452.281.905					
15-jul-23	196.155.120	-	196.155.120	256.126.785					
15- ago- 23	160.839.435	-	160.839.435	95.287.350					
15-sep-23	95.287.250	30.886.148	126.173.398	100					
15-oct-23	-	85.082.160	85.082.160	100					
15-nov-23	-	43.000.525	43.000.525	100					
15- dic- 23	-	16.288.189	16.288.189	100					
15- ene- 24	-	8.328.970	8.328.970	100					
15-feb-24	-	7.758.199	7.758.199	100					
15-mar-24	-	5.580.017	5.580.017	100					
15- abr- 24	-	3.236.244	3.236.244	100					
15-may-24	-	950.323	950.323	100					
15-jun-24	100	88.323	88.423	-					
	727.944.288	201.199.098	929.143.386			-	-	-	-

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

21/4/2023

Pablo De Gregorio
SocioContador Público - UNR
CPCECABA T° 290 F° 46

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 22 de mayo de 2023

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 21/04/2023 referida a Varios perteneciente a Fideicomiso Financiero Mercado Crédito XV Otras (con domic. fiscal) CUIT 30-71765766-3, intervenida por el Dr. PABLO MIGUEL DE GREGORIO. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado

Dr. PABLO MIGUEL DE GREGORIO

Contador Público (U.N.R.)

CPCECABA T° 290 F° 46

Firma en carácter de socio

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

T° 1 F° 12

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm declarando el siguiente código: qubrdlj

Legalización N° 772567

